

大浦天坑搶災推進 第一批混凝土塊完成拋放

回填數量超出預估 工務處提前規劃後續材料載運，避免施工中斷

【記者蔡夢玲報導】東莒大浦聚落天坑搶災工程持續推進，第一批70顆一米方混凝土塊已於日前完成拋放，目前施工單位正進行第二批混凝土塊回填作業。由於實際回填所需數量比原先預估更多，除第二批材料陸續投入施工外，也已提前規劃後續載運，讓工程得以銜接進行。

大浦天坑自豪雨造成地基掏空後，縣府持續辦理搶災工程，日前配合施工需求，拆除漁寮開闢施工動線，讓大型機具順利進場。第一批混凝土塊完成拋放後，目前第二批混凝土塊已陸續投入回填，現場持續施工，逐步完成混凝土塊回填作業。

工務處表示，依目前施工情形評估，回填所需混凝土塊數量較原先預估更多，除已預約下一批混凝土塊運送外，也請施工廠商協調船公司，再預約後續2趟載運航班，讓材料能陸續運抵東莒，銜接工程進度，避免施工中斷。



大浦聚落天坑搶災工程持續進行，第一批混凝土塊已於日前完成拋放，目前第二批混凝土塊陸續投入回填作業，後續材料也已提前規劃載運。（圖／文：蔡夢玲）



改善停車亂象 建立使用者付費新觀念

近年來，隨著觀光發展、民眾購車率提高，以及旅遊旺季大量遊客湧入，馬祖各鄉停車問題日益浮現。尤其南竿、介壽商區、福澳港周邊、北竿芹壁聚落、東引南澳聚落及熱門景點附近，每逢尖峰時段，停車位總是一位難求，違規停車、長期占用、臨停排等情形時有所見，不僅影響交通順暢，也降低居民與遊客的生活品質。

如何改善停車亂象，建立公平有效的停車管理制度，已是地方交通治理不可迴避的重要課題。

長期以來，不少公共停車場採免費使用，看似便民，卻衍生另一項問題。部分車輛長時間甚至長期停放，占據有限停車空間，使真正有臨時停

車需求的民眾反而找不到停車位。尤其港區、商區、醫療院所及行政機關周邊，居民洽公、採買、看診或接送親友，往往得反覆繞行尋找停車位，不僅浪費時間，也增加交通負擔。

公共停車位屬於全民共享資源，其價值在於提高使用效率，而非成為少數人的專屬車位。因此，推動一使用一付費制度，不應被視為增加民眾負擔，而是透過合理收費，提高停車格周轉率，讓有限資源發揮最大效益。

國內許多縣市的經驗都已證明，只要收費標準合理，並搭配分段免費、短時優惠及多元支付措施，就能有效改善長期占用問題，兼顧管理效率與民眾接受度。

當然，停車收費並非目的，而是改

善管理的手段。政府在規劃收費制度時，更應兼顧離島居民的生活需求。例如港口接送、醫療就診、公務洽辦及短時間購物，可規劃一定時間的免費停車位，對長期停放需求，則可提供月票或定期票方案，讓居民與上班族有合理選擇。如此才能兼顧公平與便利，也避免因制度設計不周而引發民怨。

此外，建立智慧停車管理系統，也是未來發展方向。透過車牌辨識、電子支付、剩餘車位即時查詢及智慧導引，不僅可減少人工管理成本，也能讓駕駛人快速找到停車位，降低車輛在市區繞行造成的交通壅塞與碳排放，提升整體交通效率。

值得注意的是，停車管理不能只有

收費，更應同步增加停車供給。地方政府應盤點港區、閒置公有土地及觀光景點周邊空間，適度增設公共停車場，並結合人行環境改善及接駁運輸，建立更完善的交通配套。唯有供需並進，停車政策才能真正發揮效益。

馬祖正朝向國際觀光島嶼邁進，交通秩序也是城市形象的一部分。一座整潔有序的停車環境，不僅提升居民生活便利，也讓旅客留下良好印象。推動停車收費，不是為了增加財政收入，而是建立「使用者付費、資源共享」的公共治理觀念，讓真正有需求的人都能公平使用公共停車空間。當停車位不再被長期占用，交通秩序更趨順暢，商區與港區人車流動也更加有效率，受益的不只是駕駛人，更是整個城市環境與地方發展。建立合理的停車制度，正是打造宜居、宜遊、宜業馬祖不可或缺的一步。

馬祖最高樓雲台天下封頂 明年6月完工

14層建築結合商業、住宅及觀光旅宿功能，打造南竿新地標

【記者馮紹夫報導】位於南竿鄉介壽村的「雲台天下」建築工程，昨日舉行封頂儀式，現場熱鬧喜慶，親友及地方人士紛紛挑著紅擔、燃放鞭炮前來祝賀，共同見證工程邁入重要里程碑。這棟地上14層的大樓，自113年農曆年後正式動工，完工後將成為全馬祖最高建築，也是南竿新地標，預計於明年6月竣工。

「雲台天下」基地土地原屬陳姓家族所有，戰地政務時期被軍方徵用興建介壽堂，之後軍方無使用需求，土地權屬轉移至連江縣政府。經家族多年爭取，終於在民國105年成功取得土地返還，並由家族共同集資開發興建大樓，命名為「雲台天下」，以南竿雲台山為名，展現馬祖最高樓的氣勢。

建築規劃兼具商業、住宅及觀光旅宿功能，一樓除了入口挑高大廳，另規劃商業空間，2樓至8樓規劃住宅，9樓至14樓則規劃為飯店。地下室樓高約9.3公尺，採機械式停車系統，可提供充足停車空間。



樓高14層的「雲台天下」30日封頂大吉，是馬祖最高樓；各地親友挑紅擔、禮餅帶著鞭炮前來祝賀。（圖／文：馮紹夫）



強化治安防護 惠民市場周邊規劃增設監視器

縣警局實地會勘，依地方需求調整拍攝範圍，提升居民出入安全

【記者鄭禮豐報導】因應惠民市場周邊治安防護需求，縣警局昨日實地會勘，依地方需求調整拍攝範圍，提升居民出入安全。警方表示，將增設2支監視器鏡頭，補強現有監控不足之處。

議員周瑞國、北竿鄉代會副主席王芳瑤及附近住戶也到場參與，依據居民日常通行狀況及周邊道路環境提出意見。現場除確認適合架設鏡頭的位置外，也透過影像協助了解車流、行人、車輛及周邊環境，提升居民出入安全。

此外，也一併討論拍攝範圍、設備高度、供電方式及光纖線路配置，作為後續設置作業參考。

惠民市場周邊緊鄰住宅及巷道，平時除居民進出，也有不少車輛往返，與馬鼻灣方向。地方住戶先前反映，部分路段受建物位置及道路轉折影響，現有監視設備未能完整涵蓋，盼能進一步補足影像範圍。

新增設備完成後，將可加強主要通行路段及周邊巷口的監控，若發生交通事故、財物失竊或其他突發事件，也能透過影像協助了解事發過程，提供警方調查及責任釐清使用。

警方後續將依現地條件及會勘意見辦理相關規劃，並持續了解地方治安與交通監控需求，逐步補強重點區域的監視設備配置，提升居民日常出入安全。



連江縣警察局會同北竿警察所、議員、鄉代主席及住戶，前往惠民市場周邊會勘，研議增設2支監視器鏡頭，補強治安及交通監控範圍。（圖：連江縣警察局提供）

藝宿共創

專家進店輔導，最高補助1萬5千元 報名8/4止

【記者鄭禮豐報導】為迎接明年第四屆馬祖國際藝術節，連江縣政府文化處推出「藝宿共創」在地旅宿體驗提升計畫，即日起正式展開旅宿業者招募報名。計畫以「招募評選、專家訪視、體驗提案輔導」為核心，邀請馬祖在地旅宿業者共同參與，透過專家陪訪、資源挹注及體驗優化，將藝術島精神與馬祖在地文化融入住宿空間與服務內容，以打造更具特色的旅宿體驗。

縣府文化處表示，近年來馬祖國際藝術節持續透過藝術策展、文化展演及地方參與，讓旅客以不同角度認識馬祖文化。旅宿不僅是旅程中的住宿空間，更是旅客認識地方文化的重要窗口，因此本次計畫希望結合旅宿業者的創意與特色，發展具有藝術島精神及地方文化特色的住宿體驗，讓每一間旅宿都能成為旅客探索馬祖的第一站。

這次計畫預計招募8家旅宿業者，入選業者將獲得專家進店訪視，依各旅宿特色提供客製化建議，並協助盤點在地資源、優化住宿空間、改善服務流程，並發

展符合旅宿特色的文化體驗內容。除了專家陪訪外，也鼓勵業者提出具創意及可執行性的體驗提升提案，像是設置藝術島或馬祖文化閱讀角、規劃明信片書寫體驗、導入馬祖特色商品、推出在地特色體驗包，或建置地方文化展示空間等，讓旅客在住宿過程中更深入感受馬祖的人文風景與藝術氛圍。

為協助業者將創意落實，每家最高可獲新臺幣1萬5千元支持獎金，並由執行團隊提供全程陪伴與資源串接，協助提案順利完成，提升旅宿整體服務品質與文化體驗深度。

招募從即日起至受理報名至8月4日18時截止，後續將辦理資格審查、專家進店訪視及提案執行輔導，預計於11月完成成果審查。歡迎符合資格的旅宿業者踴躍報名，共同為馬祖旅宿注入更多創意與活力，攜手打造更具深度與溫度的藝術島住宿體驗。報名連結：<http://rcul.cc/MWb9X>。詳情可洽詢專線：林小姐 0952-358-397。