縣府攜手老楊食品 XO淡菜方塊酥搶鮮上市

展現馬祖特色飲食文化，「方塊海」景觀融入設計，消費者帶來全新味覺與視覺體驗

【本報訊】馬祖淡菜攜手台灣知名品牌老楊方塊酥，以「方塊海」爲靈感發想，創新研發「XO淡菜方塊酥」，不僅展現馬祖特色飲食文化，更將馬祖「方塊海」景觀融入設計，爲消費者帶來全新的味覺與視覺體驗。

縣府產發處表示，此次攜手嘉義的老楊方塊酥，開發一款最具馬祖特色的創新伴手禮，讓馬祖觀光、地方產業與老楊方塊酥都能共創雙贏。透過馬祖特產淡菜的加入，不僅提升了方塊酥產品的營養價值，也讓消費者能夠透過品味零食來認識馬祖。

馬祖淡菜富含優質蛋白質、鈣、磷、鈉、鉀等礦物質，同時是醫界公認具有抗發炎、促進新陳代謝功效的食物。這款獨創風味的方塊酥，還特別搭配XO醬的辛香賦予淡菜濃濃的海鮮風味，讓方塊酥展現出更爲濃郁的層次感，創造出全新的零食體驗。

產發處指出，產品不僅在口感上帶來驚喜，其特的市場定位將引領馬祖伴手禮市場的新潮流，這次跨界結合在國內外市場享有盛名的老楊方塊酥，透過方塊海的意象融入包裝與行銷，讓產品不僅是一款零食，更是一種馬祖文化的傳遞，進一步推動地方觀光與產業的發展。

馬祖淡菜結合老楊方塊酥，以「方塊海」景觀為發想開發「XO淡菜方塊酥」。（圖：產發處）

風吹雨淋 地區部分木製候車亭結構腐朽

公車處展開維修更新 確保民眾候車安全

【記者馮紹夫報導】馬祖幾座木製候車亭因年久腐朽，連江縣公車處展開維修更新，確保民眾候車安全。連江縣公車處表示，由於經費有限，首先針對北竿、南竿破損嚴重候車亭進行維修。

公車處候車亭多爲木造結構，經年累月風吹雨淋，部分候車亭已出現結構腐朽，公車處已經著手展開維修。

公車處說明，由於經費有限，第一波進行北竿三座候車亭，以及南竿福澳等損壞較嚴重之候車亭進行維修，之後有預算後再進行盤點維修。

地區部分候車亭年久腐朽，連江縣公車處展開維修工作。（圖／文：馮紹夫）

如臨大敵！ 北竿機場附近出現大批過境鷺鷥

航站巡場人員班機起降前加強驅離 確保飛航安全

【本報訊】如臨大敵！又到了春季候鳥過境的季節，北竿機場附近出現數百隻牛背鷺鷥，航站巡場人員在航機起降前加強進行驅離工作，以確保飛航安全，往年這種情況可能持續二週左右。

每年4至5月會有大批鷺鷥過境馬祖，場面甚是壯觀，但大批候鳥若出現在機場附近時就很傷腦筋了。112年6月北竿機場曾發生一架降落滑行的班機受鳥擊事件，當時這架飛機被迫留在北竿等待次日技師來馬檢修。

季節性候鳥鷺鷥又來了，近日大量出現在機場跑道旁的消波塊，有時會停留在靶場和機場之間的空地，航站人員在這段期間會加強巡場驅離工作，以確保飛航安全。

近日大批過境鷺鷥出現北竿機場跑道旁的消波塊上。（圖／文：陳鵬雄）

財稅局：114年房屋稅5月開徵

【本報訊】連江縣財政稅務局貼心提醒，114年房屋稅5月開徵至31日，開徵期間南竿鄉、北竿鄉、東引鄉由納稅義務人持繳款書逕向各代收稅款金融機構或便利商店繳納（稅額3萬元以下者）。莒光鄉由納稅義務人持繳款書除依前項繳納方式較納外亦可向當地郵局以劃撥方式繳納（其他地區郵局除外）。

房屋稅之稅率：

（一）住家用房屋：

1、自住住家用房屋：供自住、公益出租人出租使用或以土地設定地上權之使用權房屋並供該使用權人自住使用者，爲其房屋現值1.2%。但本人、配偶及未成年子女於全國僅持有一戶房屋，供自住且房屋現值爲103萬8000元以下（全國單一自住標準）者，爲其房屋現值1%。（註：所謂供自住使用之住家用房屋，爲房屋所有人或使用權人之本人、配偶或直系親屬應於該屋辦竣戶籍登記，且無出租或供營業情形外，其房屋爲納稅義務人本人、配偶及未成年子女全國合計3戶（含）以下。）

2、非自住住家用房屋（詳見房屋稅差別稅率基準表）：

（1）自住住家用房屋以外，出租申報租賃所得達所得稅法第十四條第一項第五類規定之本縣一般租金標準者或繼承取得之共有房屋，全國總持有應稅房屋戶數在四戶以下者，每戶爲其房屋現值1.5%；五戶以上者，每戶爲其房屋現值2%。

（2）起造人持有使用執照所載用途爲住家用之待銷售房屋，於起課房屋稅一年以下者，每戶爲其房屋現值2%；超過一年，二年以下者，每戶爲其房屋現值2.4%。

（3）其他住家用房屋，屬起造人持有使用執照所載用途爲住家用之待銷售房屋，於起課房屋稅超過二年，四年以下者，每戶爲其房屋現值2.8%；超過四年者，每戶爲其房屋現值3.2%。

（4）依前項（3）以外其他住家用房屋，全國總持有應稅房屋戶數在四戶以下者，每戶爲其房屋現值2%；五戶以上者，每戶爲其房屋現2.5%。

（5）前述（1）至（4）項房屋，符合「房屋稅條例第五條與第十五條第一項第九款規定住家用房屋戶數認定及申報擇定辦法」第四條規定者，不計入全國總持有應稅房屋戶數，採單一稅率，（2）者，爲其房屋現值1.5%，（3）至（5）者，爲其房屋現值2%。

（二）非住家用房屋：供營業、私人醫院、診所或自由職業事務所使用者，爲其房屋現值3%；供人民團體等非營業使用者，爲其房屋現值1.5%。

1、房屋同時作住家及非住家用：應以實際使用面積分別按住家用及非住家用稅率課徵。但非住家用者，課稅面積最低不得少於全部面積1/6。

2、合法登記工廠供直接生產使用之自有房屋：按營業用房屋減半課徵。

（三）房屋標準價格三年評定1次，由本縣不動產評價委員會評定之。

（四）房屋稅應納稅額核算公式：房屋課稅現值×稅率＝本年度應納房屋稅額。

（五）114年連江縣住家用房屋免徵房屋稅之適用要件：

1、連江縣之房屋現值在新臺幣（下同）10萬8仟元以下。

2、自然人持有限全國3戶。

3、非屬自然人（例如法人）不適用。

納稅義務人可使用信用卡、自動櫃員機（ATM）、活期（儲蓄）存款及晶片金融卡等方式繳納，也可透過自動櫃員機、電話語音、網際網路轉帳繳納稅款，或利用行動支付APP掃描，QR-Code線上繳稅；亦可登入地方稅網路申報作業網（https://net.tax.nat.gov.tw/），直接線上查繳稅款。

財稅局特別提醒，今年房屋稅繳納期限至5月31日止，如因居住外縣市或地址變更或其它原因致未能收到繳款書，請即向該局申請補發繳納，逾期繳納者，每逾3日按應納稅額加徵1%繳納金，最高可加徵至10%。民眾收到繳款書後應盡速繳納，以免逾期繳納被加徵滯納金。如有任何疑義或繳稅問題，歡迎撥打該局服務電話（0836）23261、23262、23263將有專人竭誠爲您服務。

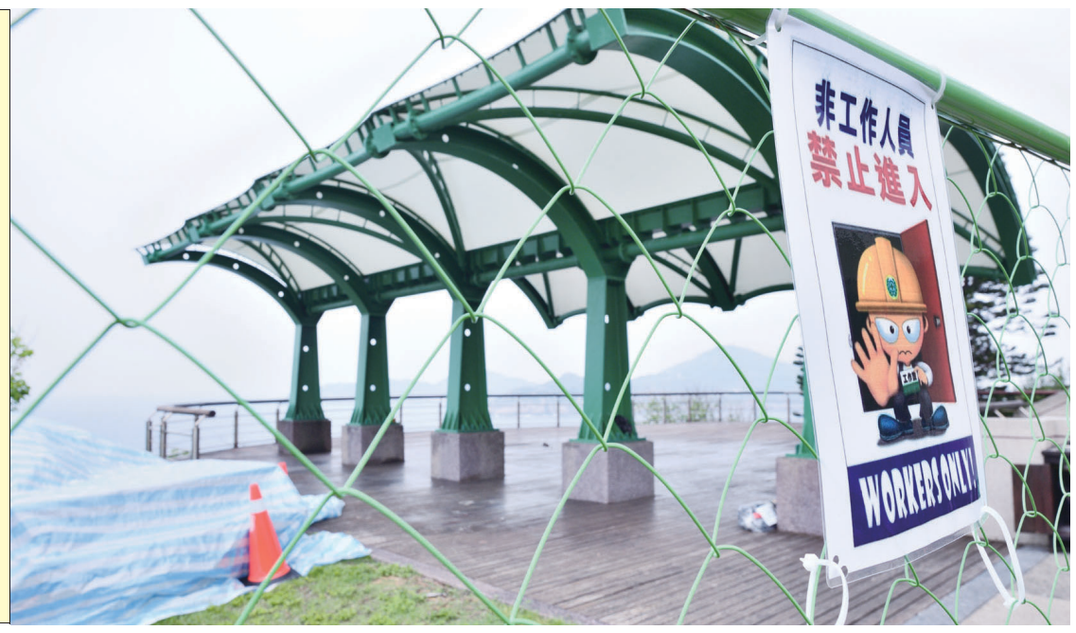
東引遊客中心戶外觀景休閒平台木地板修繕

籲遊客切勿擅闖施工區域，以免發生危險

【本報訊】馬祖風景區管理處東引遊客中心戶外休閒平台進行修繕工程，即日起至6月5日配合施工實施封閉，籲請遊客切勿擅闖施工區域，以免發生危險。

遊客中心表示，戶外臨海的觀景平台，面積約276平方公尺木質地板腐朽嚴重，將重新更換，鋼構部分也將進行除鏽與油漆，預定6月5日完工。

遊客中心指出，中心一樓媒體影音播放室、咖啡座正常開放與營業。爲確保工程順利進行與旅遊安全，請遊客留意現場引導標示，並依照指示通行，切勿進入封閉區域。



東引遊客中心戶外觀景休閒平台進行木地板修繕，籲請遊客勿闖入施工區域，以維護安全。（圖／文：陳其敏）