

又一民宅動工重建 芹壁開發密度近飽和

境內民宿居全鄉之冠，從早年漁村變成商業化觀光村莊，再現百年前繁華景象

【本報訊】一寸寸金芹壁村，芹壁村北面山最近又有一間民宅重建起造動工，從中路到南面山再到北面山，芹壁村的建築群落已幾近飽和，重回百年前聚落成形時的榮景。

只要是建地，一塊都不能浪費，這就是芹壁村近年來快速發展的寫照。芹壁因知名度高，近年來觀光旅遊及民宿業快速發展，民間厝厝重修建如後春筍一間接一間，發展的區位也從最早期中路地段到南面山，現在甚至拓展到北面山。最近北面山一間民宅正要動土起造，芹壁建地仍未起厝的已經一所剩無幾。

芹壁村境內民宿密度為全鄉之冠，已修繕的古厝有近九成是做為民宿或咖啡店之用，從早年的漁村成為如今高度商業化的觀光村莊，芹壁再現百年前的繁華景象。

芹壁一寸寸金發展近飽和，北面山僅剩建地近日有新厝要起造動工。(圖／文：陳鵬雄)



近

年來地區路肩人行道護欄大量使用水泥預鑄仿木材料，取代了早期常見的仿竹型式。不管是竹還是木，這種預鑄式建材有施工快速的優點，全球各地使用率也逐年提高。

圖與文：陳鵬雄

建材新趨勢



連江縣大同之家編制表 縣府修正發布

【本報訊】連江縣大同之家編制表經縣府於9月13日修正發布，自民國112年9月1日生效。員額編制共5人，編制表所列職稱(列師級者除外)、官等職等，應適用「丁、地方職務列等表之五」之規定。該職務列等表修正時亦同。

連江縣大同之家置主任1人，職務列薦任第8至9職等，本職稱之官等職等暫列。專員1人，職務列薦任第7職等。護理師1人，列師(三)級。幹事1人，職務列委任第5職等或薦任第6至7職等。社會工作人員1人，職務列委任第4至5職等。人事管理員、會計員均為兼任。

兩馬原創歌曲徵集

歡迎兩地音樂創作好手踴躍參加 一等獎人民幣3萬元

即日起受理至1月20日！

【記者曹重偉報導】為提升兩馬文化品牌，促進兩馬創新融合，由連江縣政府文化處、福州市馬尾區文化體育和旅遊局共同主辦，即日起舉辦兩馬原創歌曲徵集活動，作品收件截止日期為2024年1月20日(以郵戳為憑)，歡迎兩地音樂創作好手踴躍參加，一等獎金人民幣30000元。

文化處說明，推動兩岸融合發展及支持馬尾與馬祖深化交流，自2021年1月28日兩馬先行，馬尾與馬祖簽訂了兩馬協議，率先開通「一小三通」航線，拉開了兩岸直接往來的序幕。2023年，由馬尾經濟文化交流合作中心與馬祖經濟文化交流聯合會聯合舉辦首屆兩馬同春團元宵活動，現成功舉辦了21屆。為迎接新的一年，兩地文化單位特於11月27日至2024年1月20日期間舉行兩馬原創歌曲徵集活動，主要規範：

- 1、歌頌兩馬相關題材的歌曲。
- 2、內容積極向上，抒發兩馬情懷，展示

府文化處，聯絡人黃小姐，電話：0836-223934100。

主辦權或其他智慧財產權不得有侵犯協力廠商著作權或其他智慧財產權等行為。由此引發一切責任均由參選作品提供者承擔。參選作品稿件不退稿，請詞曲作者自留底稿。出版、錄製、舉辦音樂會等的使用權和播放權。詞曲作者享有著作權和署名權；參選作品一旦參與徵集，即表示參賽者自願認同上述所有條款。

評選及獎勵部分，組委會將通過專家評審、綜合評定的方式，對徵集的作品進行評審，採取初評、複評及終評等步驟，評出此次大賽各獎項(獎金為人民幣)：獎項設置：一等獎1名，獎金30000元；二等獎1名，獎金20000元；三等獎1名，獎金10000元；入圍獎30名，頒發相應紀念品。

連江縣議會第8屆定期大會／連江縣政府施政報告

(續昨)

- 2、「南竿復興國路及舊S55營站周邊道路改善工程」：於110年12月8日決標，110年12月15日開工，已於112年8月10日完工。
- 3、「北竿鄉坂里村坂山道路整建工程」：於110年12月24日以338萬元決標，110年12月29日開工，預定112年10月27日完工。
- 4、「東引鄉中柱堤埔面改善工程」：於111年12月16日以217萬9020元決標，112年1月3日開工，預定112年11月10日完工。
- 5、「東引鄉發電廠至安東坑道路路面改善工程」：於111年12月16日以1061萬元決標，112年1月3日開工，預定112年11月10日完工。
- 6、「112年仁愛社區住宅道路整建工程」、「北竿鄉環島道路改善工程」、「112年北竿鄉發電廠前部分道路改善工程」等多項工程甫獲內政部核定經費，刻正辦理細部設計事宜。

參、優化島嶼環境、落實生態保育

- 一、都市計畫、通盤檢討
- (一)四鄉五島都市計畫圖重製暨保護區專案通盤檢討
- 全縣四鄉五島都市計畫圖重製暨保護區專案通盤檢討內政部都委會專案小組已原則同意第一階段先審議20案(南竿1案、北竿4案、莒光13案、東引2案，112年5月2日經內政部都市計畫委員會第1023次會議審議通過，已依部都委會決議辦理修正計畫書圖，並提送至內政部核定。
- (二)連江縣都市計畫公共設施用地專案通盤檢討
- 內政部都市計畫委員會專案小組前開會議已原則同意第一階段先審議南竿24案、莒光9案，並於112年9月12日召開內政部都委會第1101次會議審議通過，已依部都委會決議修正計畫書圖，並提送至內政部核定。
- (三)四鄉暨無人島礁都市計畫含細部計畫通盤檢討
- 本案於111年12月13日提報本縣都市計畫委員會暨縣都委會審議，因涉及全縣都市計畫檢討變更(共包含9個主要計畫及細部計畫地區，由縣都委會之專案小組先行討論確認初步意見後再提送縣都委會審議。已於112年3月2日、4月18日、5月3日、7月5日(縣都委會、8月18日及9月27日等多次召開縣都委會專案小組審議討論，規劃單位刻正依委員意見辦理修正，預定12月底提送縣都委會審議。
- 二、環境建設、改善供水
- (一)水環境改善計畫核定
- 111年完成「水環境改善空間發展藍圖規劃」案，已完成四鄉五島水環境規劃，並於前次提報核定「東引北澳水花園」水環境改善計畫，目前辦理規劃設計中，另第七批次本縣提報3案，目前正待中央核定中。
- (二)地區供水改善計畫
- 1、950海淡廠營運計畫：為辦理南竿鄉三期海水淡化廠營運計畫履約管理，並完成增加500噸備援計畫設備建置，本年度水利署補助經費為128萬元整，目前每日約提供南竿地區950噸淡水，輸送至南竿儲水澳淨水廠使用，以確保民生供水穩定無虞。
- 2、加強水庫集水區保育治理工程：第4階段(112-113年核定經開支經費100萬，資本門經費800萬，刻正辦理規劃設計，將持續以低衝擊開發(LID)之工法，辦理本縣各水庫集水區整治工程，改善各水庫淤積情形，並整治水庫集水區之污染源，以改善原水水質。
- 三、物種保育、生態永續
- (一)鯨豚保護區經營管理
- 1、「112年連江縣鯨豚保育暨保護區規劃評估計畫」已於2月24日決議由國立自然科學博物館、辦理連江縣鯨豚保護區規劃評估及標識鯨豚保護區、鯨豚保育示範區系統性生態調查及鯨豚保育教育宣導活動3場等。
- 2、今年截至9月止已完成21隻死亡擱淺處理，鯨豚19隻、海龜2隻，計畫工項均已完成。
- (二)燕鷗保護區經營管理
- 1、「112年連江縣燕鷗保護區保育暨經營管理計畫」，委託專家學者進行燕鷗保護區誘鳥計畫、鳥類資源調查、棲地維護管理、保護區進入申請、漁展館燕鷗展示區維護管理、燕鷗教育宣導3場及燕鷗教育短片等工作。
- 2、海洋委員會海洋保育署於111年12月29日核定，已於112年2月24日通過評選，委託經費262萬8000元整，由社團法人台北市野鳥學會得標。燕鷗教育短片刻正辦理影片內容校正，其餘工項皆已完成。
- 3、馬祖燕鷗保護區監控系統維護管理計畫，海洋委員會海洋保育署於111年12月29日核定並於112年2月14日通過評審，委託經費95萬元，由慶森電腦股份有限公司得標，利用監控系統於燕鷗繁殖季節辦理保護區違法行為通報，目前監視設備維護皆持續執行中，預計10月份結案。
- (三)雌光螢保護區復育計畫
- 進行「馬祖列島雌光螢野生物保護區」調查巡護工作，加強保育宣導強化民眾保育觀念。
- (四)藤蕨清除既有林相
- 進行主要道路及景點之藤蕨及銀合歡清除，維護既有林相避免因藤蕨攀附死亡，以滅絕牽牛花、葛藤、野川七及薛荔等藤蕨為清除主要目標。
- (五)廢棄漁網具打撈清除
- 1、「112年連江縣廢棄漁網具清除計畫」由海洋委員會海洋保育署於

- 111年12月21日核定106萬6000元，併同漁業署核定7萬8000元之「112年刺網漁業輔導轉型暨海域巡護計畫」，總計34萬4000元辦理勞務採購招標。
- 2、已完成清除940公斤之章魚籠及廢棄漁具、馬祖海域2處澳口之水下覆網勘查以及15處次之刺網漁業禁漁區巡護作業。
- 3、海洋委員會海洋保育署核定「112年連江縣廢棄漁網具追加清除計畫」247萬1000元，本案截至112年9月18日已執行18次作業，總計清除3萬6200公斤之廢棄漁具及章魚籠。
- (二)辦理水土保持諮詢服務
- 水土保持服務團隊技師駐點服務於每月第一週及第三週星期二(12:30)至星期三(12:00)止，於產業發展處4樓會議室，開放民眾諮詢服務並協助指導民眾對於水土保持相關開發使用行為，以加強民眾對水土保持法規之認知。

肆、多元觀光行銷、促進產業轉型

- 一、型塑觀光、完善遊憩
- (一)運動觀光生態旅遊
- 1、辦理「大坵生態旅遊推廣計畫」，南竿至大坵航班辦理期間自112年3月22日至10月31日止，截至8月底計執行26趟次(馬祖2人、南竿1人、另委由北竿鄉公所辦理橋仔港至大坵島航線，自112年4月23日起至經費用罄止，至8月底計執行173人次。提供固定且便捷之航線供遊客前往大坵島體驗梅花鹿休閒生態，打造大坵島觀光品牌。
- 2、辦理「2023世界自行車日」單車遊程嘉年華「南竿場活動」，於112年6月3日啟動，參加者近百人，有效推動馬祖運動觀光休閒旅遊風氣。
- (二)觀光行銷拓展交流
- 1、參加「2023台灣仲夏旅遊節」及「2023台北國際夏季旅展」，行銷推廣「第4屆馬祖莒光定向越野星光夜跑及燈塔盃羽球賽活動」，吸引第8屆馬祖北竿硬地超級馬拉松活動」等馬祖運動賽事，約1萬6000人次蒞場參加。
- 2、為行銷馬祖觀光旅遊，配合「新臺馬輪」首航典禮，邀請旅行同業、媒體記者、網紅部落客計30名參加媒體踩線團，希冀藉由發行業操作及媒體網紅宣傳效果下，帶動馬祖藍色公路旅遊發展，本次發布新聞及網紅文案近30篇及10萬觀看之YouTube影片推播。
- 3、辦理「高雄市旅行社公會國際旅展攤位行銷」、「高雄旅展行業推介會」，在疫情逐漸趨緩及國際開放之際，積極推廣馬祖國際旅遊市場，並為復航前做暖場準備，同時針對第二屆馬祖國際藝術島進行重點宣傳，本次推介會由地區旅行公會與高雄60家同業交流，旅展計有2萬4000人次參展。
- 4、112年8月30日至9月16日辦理「112年度導覽解說員基礎培訓課程」，以馬祖地理、人文、歷史為主軸，培養有意加入導覽解說員行列之新血，同時因應國際觀光節舉辦，邀請策展團隊線上線下協助解說員了解策展作品及培訓解說、攝影技巧，讓來馬遊客可以盡情享受國際藝術島觀光，提供最優質觀光旅遊品質，總計參加622人次。
- (三)觀光景點基礎建設
- 1、辦理「莒光山海一家」海館與建計畫」，至112年7月31日工程進度達86%，因應建物使用之必要工項追加數量及海運費大幅調漲，進行第2次變更設計，112年10月3日辦理議價，預計112年底完工。
- 2、辦理「莒光山海一家」海館周邊景觀及古屋修繕工程」，本案112年9月1日第二次變更設計決標，工程進度為54%，現因涉及地下管線埋管工程申請停工，俟埋設作業完成後，預計於112年10月30日前完工。
- 3、辦理「山海一家海館周邊災區復建工程」，工程經費333萬元，於112年3月14日決標，並於112年8月17日辦理施工前說明會，10月底開工辦理拆除作業。
- 4、辦理「北竿鄉大坵遊客中心興建工程計畫」，由交通部觀光署於111年12月核定110111年觀光前瞻計畫總經費1億2723萬元，觀光署補助855萬，地方配合及自償款555萬。基地位於橋仔村入口處面積615坪、樓地板面積30坪，於112年1月18日開工，工期570日曆天，預計113年12月25日完工。
- 5、辦理「壁山觀景平台整建工程」，工程經費為113萬元，112年8月22日決標，8月28日開工，工期180日曆天，目前進行假設工程、備料及基地除草整地。
- 6、辦理「芹壁龍角峰觀景平台整建工程」，工程經費為660萬元，112年8月25日決標，並於112年8月31日開工，工期240日曆天，目前辦理假設工程、備料。
- 7、辦理「112年體驗觀光連江縣聚落新步道及景區修繕工程」施作仁愛休憩廣場，及新設鐵堡景區廁所，提供遊客及居民休憩空間，已於112年9月11日開工，預計113年3月26日完工。
- 8、辦理「交通觀光局112113觀光前瞻設計計畫「介壽村濱海步道新建工程」1108萬及「介壽村景觀休憩區園路改善工程」140萬2案，經費合計2508萬元，於112年9月18日辦理2案工程招標作業。
- 9、廢棄辦理「110年南竿機場收費停車場周邊景觀改善統包工程」，打造南竿機場大型意象，提升旅客來馬旅遊第一印象，預計112年11月底完工。
- 10、辦理「馬祖腰山遊憩區場館硬體設施整建工程」，目前四棟建築物積極施作中，預計112年11月完成建物結構體，部份舊有廳舍及碉堡整修、圍園步道等，依工序及進度施作，並配合勞務案執行圍園之科技軟體如彩繪投影、沉浸式鏡像花園等裝置。後續透過微电影、旅遊網站、旅遊展等各項整合行銷計畫，打造馬祖全新智慧科技、生態遊憩結合的觀光景點。(未來待續)